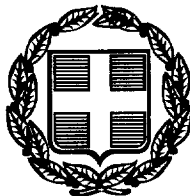




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 859**

29 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34934 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση της Ε.Ο. Ιωαννίνων Ηγουμενίτσας με την κατασκευή της οδού Παράκαμψης Ιωαννίνων στο τμήμα: από οδό Ιωαννίνων - Δωδώνης έως Ε.Ο. Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπορυγού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Το ΔΜΕΟ/α/0/2180/15.9.98 έγγραφο σχετικό με την κήρυξη απαλλοτρίωσης εκτάσεων στο υπόψη οδικό τμήμα.

12. Τη ΔΜΕΟ/α/1415/6.7.98 απόφαση έγκρισης οριστικής μελέτης της οδού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

α. Η Ε.Ο. Ιωαννίνων Ηγουμενίτσας βελτιώνεται με την κατασκευή της οδού Παράκαμψης Ιωαννίνων στο τμήμα: από οδό Ιωαννίνων - Δωδώνης έως Ε.Ο. Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας.

β. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 07/8029 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. ΤΥ 07/7246/1998 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού εντός σχεδίου πόλεως στην περιοχή του οικ. 813Β.

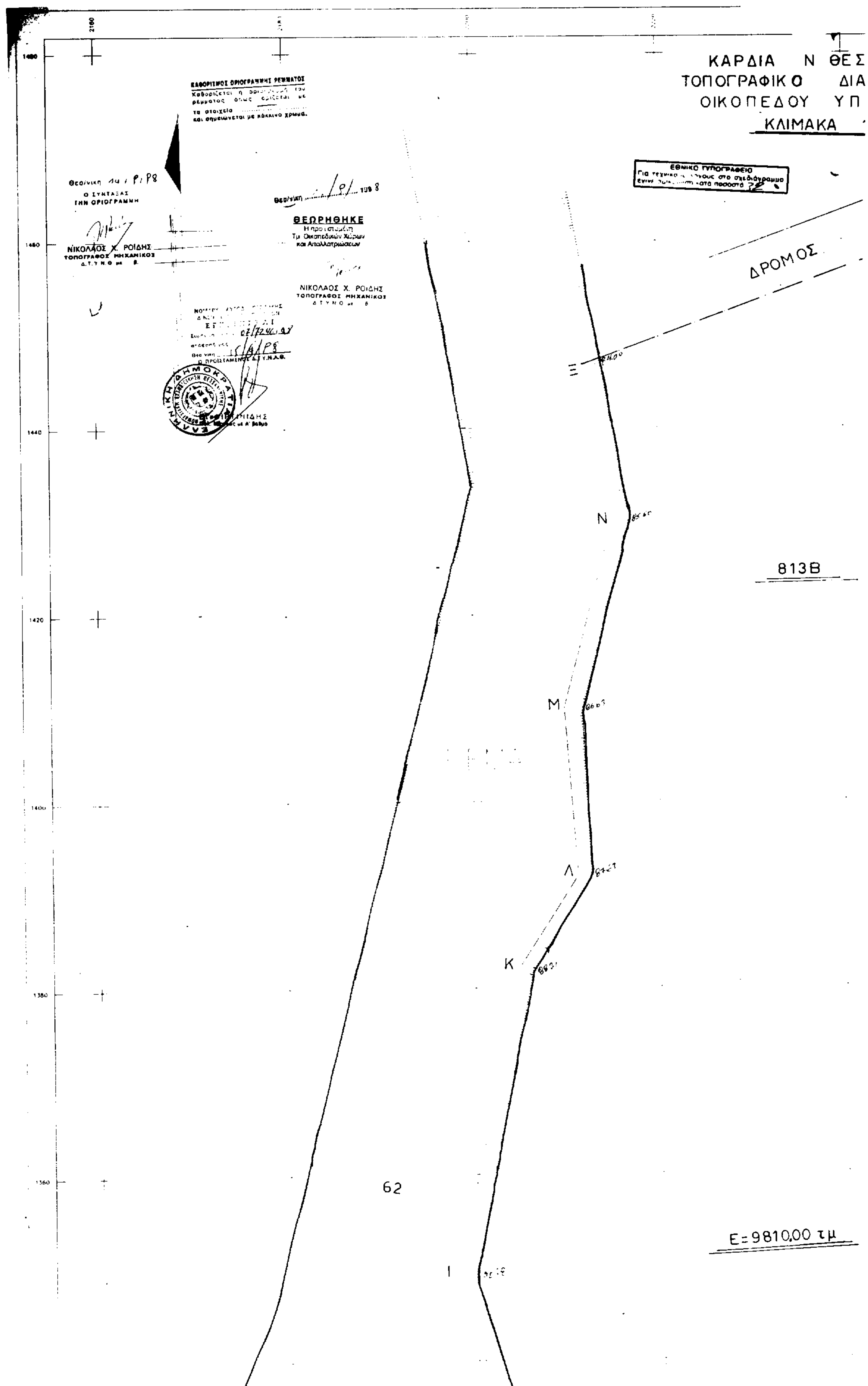
4. Το υπ' αρ. 873/1998 έγγραφο της Κοινότητας Καρδίας Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

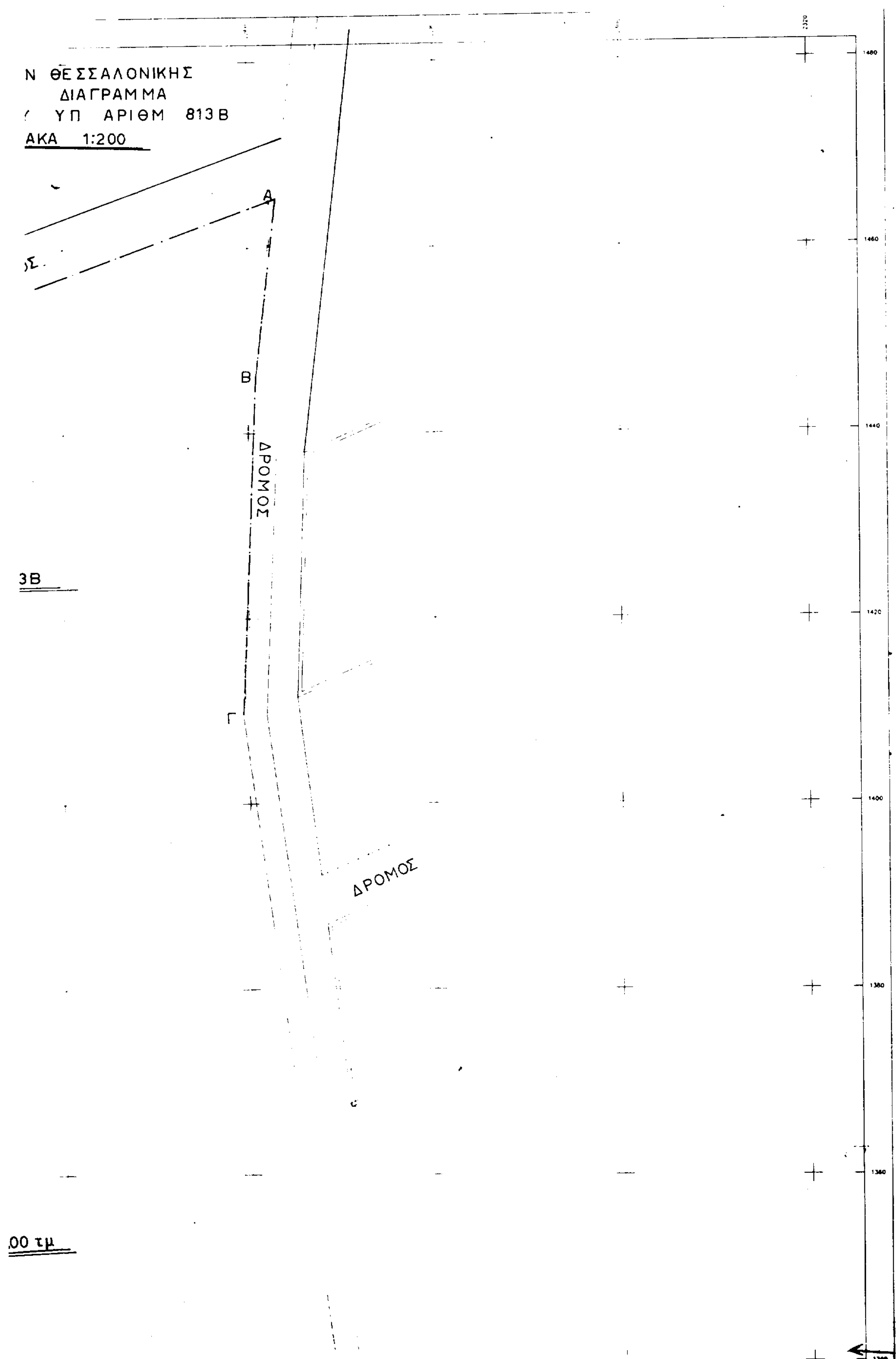
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αρ. 07/7246/1998 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως στο οικόπεδο 813Β.

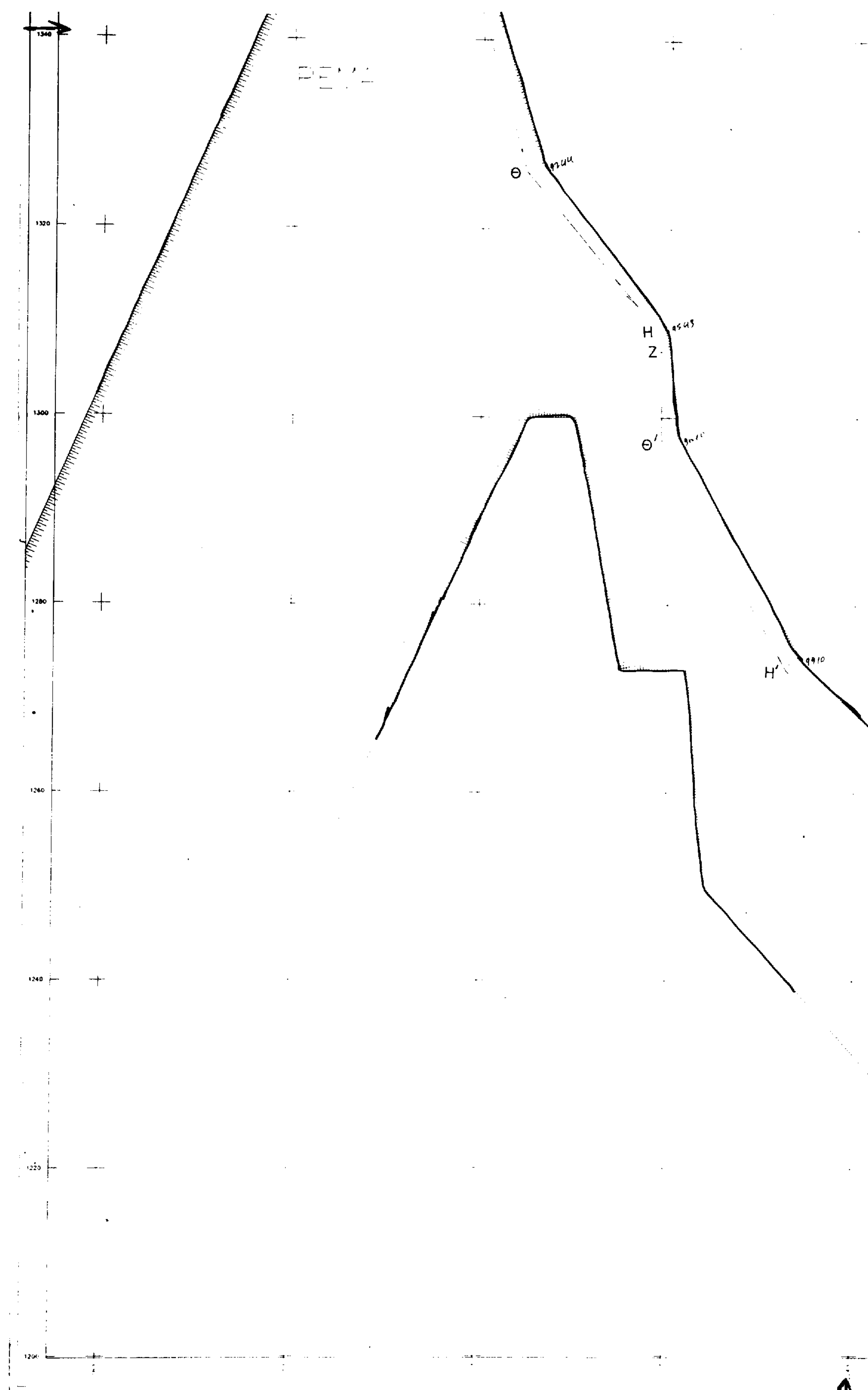
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

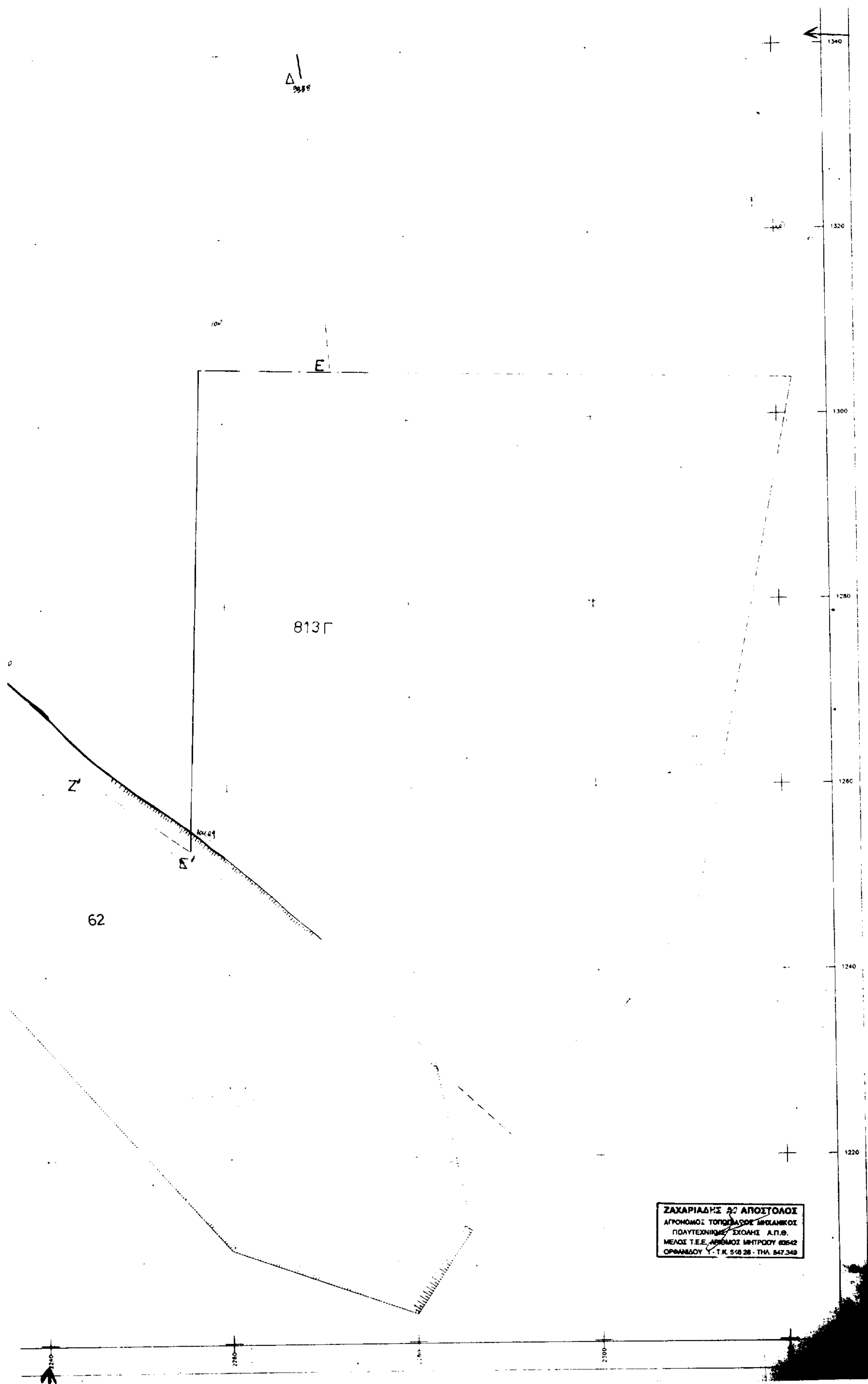
Θεσ/νίκη, 6 Οκτωβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΑΡΔΙΑ N ΘΕΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΡΟΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
Ξ
Ν
813Β
Μ
Λ
Κ
62
Ι
Ε=9810,00 τμ
1480
1460
1440
1420
1400
1380
1360


Ν ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠ ΑΡΙΘΜ 813Β
ΑΚΑ 1:200
Α
Β
Γ
ΔΡΟΜΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
3Β
00 τμ


1340
1320
1300
1280
1260
1240
1220
1200
Θ
Η
Ζ
Θ'
Η'


Δ
Ε
813Γ
Ζ'
62
1340
1320
1300
1280
1260
1240
1220
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63642
ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ - Τ.Κ. 546 28 - ΤΗΛ. 647.349

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26053/5655 (3)

Ακύρωση της Α.Π. 1751ΠΕ/3.2.1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό του άρθρου 18 παρ. 13 του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α).

3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/ 28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 157).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2508/13.6.1997 αρθ. 25 παρ. 9.

5. Την Α.Π. 1751ΠΕ/3.2.98 απόφαση, του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Χανίων στην περιοχή Μετόχι Μπάρμπου με μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ892 - Γ893 και κατάργηση παιδικής χαράς και χώρου στάθμευσης.

4. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του ΤΕΕ Τμήμα Δυτ. Κρήτης που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 20.8.1998 και στρέφεται κατά της παραπάνω αποφάσεως.

Επειδή σύμφωνα με τα άρθρα 1 παρ. 1 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 και 21 παρ. 2 του ΓΟΚ/29 οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να προβλέπονται κατά το δυνατόν ευρύτεροι εν όψει των μελλοντικών αναγκών της πόλης από απόψεως συγκοινωνίας, αισθητικής, υγιεινής κ.λπ. γι' αυτό και ο περιορισμός ή η κατάργηση των χώρων αυτών για κάλυψη κοινής πολεοδομικής αποκλειστικής ανάγκης, επιτρέπεται σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις και με την διπλή προϋπόθεση ότι η ανάγκη αυτή δεν μπορεί να καλυφθεί με άλλο τρόπο και ούτε ο περιορισμός του κοινόχρηστου χώρου να είναι αντίθετος προς τις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες (Σ.τ.Ε. 780/82, 4556/788).

Επειδή κατά την εκτίμηση των πολεοδομικής φύσεως κριτηρίων δεν αποκλείεται η λήψη υπόψη και λόγων αναφερομένων στην θεραπεία ιδιωτικών δικαίων και στην υφισταμένη πραγματική κατάσταση, οι λόγοι όμως αυτοί λαμβάνονται υπόψη μόνο υποβοηθητικώς και δεν μπορούν αυτοτελώς και ασυνδέτως με τους σκοπούς που επιδιώκονται από τις πολεοδομικές διατάξεις, να αποτελέσουν έρεισμα ρυμοτομικής τροποποίησης (ΣτΕ 2268/84).

Επειδή στη προκειμένη περίπτωση, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου με την προσβαλλόμενη απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, εγκρίνεται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Χανίων, με την οποία μειώνεται το πλάτος της οδού Δικοτύμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ892 - Γ893 και καταργείται χώρος παιδικής χαράς και χώρος στάθμευσης παρά την αρνητική εισήγηση της υπηρεσίας και την αντίθετη γνώμη του ΣΧΟΠ του νομού (όπως διατυπώνεται στην 14/96 συνεδρίαση), χωρίς την ειδική και εμπεριστατωμένη αιτιολογία που απαιτείται στις περιπτώσεις μείωσης κοινοχρήστου χώρου, από την άποψη αλλιώς και ότι ο περιορισμός του κοινοχρήστου χώρου δεν προσκρούει στις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες.

Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνουν δεκτοί οι σχετικοί ισχυρισμοί του προσφεύγοντος «Τ.Ε.Ε. Τμήμα Δυτ. Κρήτης», ότι η εν λόγω ρύθμιση έγινε κατά παράβαση των πολεοδομικών δ/ξεων προς όφελος ιδιωτικών συμφερόντων.

Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, γιατί διαπιστώθηκε παράβαση νόμου, αποφασίζουμε:

1) Γίνεται δεκτή η προσφυγή του Τ.Ε.Ε. Τμήμα Δυτ. Κρήτης.

2) Ακυρώνεται η υπ' αρ. Α.Π. 1751ΠΕ/3.2.98 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547	ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136 402 4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 637 26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ. - Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέρα των παραπάνω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαριου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ